

LANDZONETILLADELSE

Sagsnummer: 01.03.03-P19-112-26



Herning
Kommune

Ejendommen:

Adresse **Horslundvej 6, 7550 Sørvad**

Matrikel nr.: 2f, Horslund, Vinding

Ejendoms nr.: 9908041

Sag:

Horslundvej 6, 7550 Sørvad - LZT - Lovliggørelse af ridebane

Ansøger

Horslundvej 6

7550 Sørvad

TEKNIK OG MILJØ

Byggeri og Ejendomsdata
Rådhuset, Torvet
7400 Herning
www.herning.dk

SAGSBEHANDLER

Alice Nielsen
mikan@herning.dk
Tlf. 9628 8021

SAGSNUMMER:

01.03.03-P19-112-26

Dato: 21-10-2026

Herning Kommune har behandlet din ansøgning om landzonetilladelse til eksisterende ridebane på ejendommen Horslundvej 6, 7550 Sørvad.

Afgørelse:

Herning Kommune meddeler hermed tilladelse til det ansøgte efter § 35, stk. 1 i planloven¹

Landzonetilladelsen er givet på følgende vilkår:

1. At ridebanen etableres på den ansøgte placering, mål 20 m x 38 m.
2. Hegn omkring banen må ikke virke dominerende i landskabet og skal holdes i afdæmpede og ikke reflekterende farver for eksempel sort eller hvid. Hegnet kan også bestå af levende hegn.
3. At der ikke etableres belysning på/omkring banen, hverken permanent eller flytbart.
4. At ridebanen kun benyttes til privat brug.
5. Ridebanens toplag skal etableres med naturligt materialer (for eksempel sand, flis, grus).
6. Ridebanens bund kan etableres naturlige materialer for eksempel sand eller grus.
7. Overfladevand fra banen skal nedsives.

OBS: Ønskes der andet materiale på ridebanen, f.eks. granulat, tæpperester mv., skal der søges en særskilt tilladelse til dette hos Herning Kommune.

Redegørelse for sagen:

Ansøger har den 18. september 2026 indsendt ansøgning om landzonetilladelse med henblik på lovliggørelse af eksisterende ridebane. Ud fra ortofotos vurderer Herning Kommune, at banen er etableret i 2008.

¹ Lovbekendtgørelse om planlægning (planloven), nr. 572, 2024-05-29

Ridebane er 20 x 38 meter og placeret mindre end 20 meter fra eksisterende bebyggelse på ejendommen og har låge imod egen vej på ejendommen. Ridebanen er indhegnet med et træhegn malet i brun, som måler 110 cm i højden. Ansøger oplyser, at der ikke er lys på ridebanen. Se oversigt i bilag 1.

Ansøger oplyser ridebanen er anlagt uden et bundmateriale og toplanet består af sand.

Begrundelse for afgørelsen:

Herning Kommunes afgørelse om landzonetilladelse begrundes med følgende vurdering:

Beliggenhed af ridebanen

Den ansøgte ridebane ligger mindre en 20 m fra både stald, garage og maskinhus på ejendommen. Nærmeste naboer er beliggende cirka 115 meter nordvest for ridebanen.

Herning kommune har stillet vilkår til, at der ikke må opsættes belysning omkring banen og at banen kun benyttes til privat brug.

Ridebanen er eksisterende og har været etableret siden cirka 2008.

På baggrund af ovenstående vurderer Herning Kommune, at brug af ridebanen ikke vil medføre væsentlige gener som for eksempel støv og støj for omkringboende.

Landskabelig vurdering, udpegninger og natur

Herning Kommune vurderer, at placeringen af ridebanen ikke er beliggende indenfor eller i nærheden af:

- Sø- og å-beskyttelseslinjer
- Skovbyggelinjer
- Kirkebyggelinjer / kirkezoner
- Fredede områder / Fredninger
- Fredede fortidsminder og beskyttet diger
- Skovrejsning
- Kulturarvsareal
- Bevaringsværdige landskaber
- Større sammenhængende landskaber
- Landskabelige interesseområder
- Geologiske interesseområder
- Store husdyrbrug
- Bilag IV arter/ansvarsarter

Ejendommen er beliggende indenfor område udpeget til:

- Særlig værdifuldt landbrugsområde

Herning Kommune vurderer, da der ikke er sket terrænændring og ridebanen ikke har karakter af teknisk anlæg, at ridebanens placering ikke vil forringe de landskabelige, naturmæssige eller kulturhistoriske værdier, der ligger til grund for områdets status.

Herning Kommune vurderer pga. af afstand til beskyttet natur, at ridebanens placering ikke vil have negativ effekt på eventuelle yngle- og rasteområde for områdets dyr og insekter.

Herning Kommune vurderer ligeledes, at de økologiske forbindelser for områdets dyr og insekter vil kunne opretholdes.

Herning Kommune vurderer, at projektet ikke vil påvirke levevilkårene negativt for kommunale ansvarssarter og bilag IV arter.

Grund – og overfladevand

Ansøger har oplyst toplaget på ridebanen består af sand og intet bundmateriale er anvendt, men at det er sandjord som ligger under. Nedbør nedsiver naturligt på ridebanen.

Nærmeste vandindvindingsboring ligger mere end 600 meter mod nord for ridebanen.

Herning Kommune har stillet vilkår til, at toplaget på ridebanen skal bestå af naturligt materialer (f.eks. sand, flis, grus)

Herning Kommune vurderer, at disse materialer ikke udgør risiko for at forurene grundvand, jord og undergrund, da der er tale om naturlig forekommende materialer.

Herning Kommune vurderer desuden, at der ikke er risiko for forurening af overfladevand, med de valgte materialer til toplaget.

Høring

Efter planlovens § 35, stk. 4 og 5, kan en landzonetilladelse først meddeles, når der er forløbet to uger efter, at kommunen skriftligt har orienteret naboerne² til den omhandlede ejendom om det ansøgte, medmindre kommunen skønner, at sagen er af underordnet betydning for naboerne. Naboer defineres i denne sammenhæng som ejere og brugere af de ejendomme, hvis ejendomsskel grænser til den ejendom, hvor der søges om landzonetilladelse. Derudover gælder de almindelige partshøringsregler i henhold til forvaltningsloven.

Herning Kommune skønner, på baggrund af det oplyste og ovenstående, at det ansøgte ikke er af underordnet betydning for naboerne.

Herning Kommune har derfor sendt udkastet i 14 dages høring fra den 1. oktober – 14. oktober ved nærmeste nabo og ansøger. Herning Kommune har ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Offentliggørelse

Afgørelsen om landzonetilladelse bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside den 21. oktober 2026.

Udnyttelse af landzonetilladelsen

Landzonetilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, jf. planlovens § 60a, stk. 1. Landzonetilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 5 år efter meddelelse, jf. planlovens § 56, stk. 2.

² Naboer defineres i denne sammenhæng som ejere og brugere af de ejendomme, hvis ejendomsskel grænser til den ejendom, hvor der søges om landzonetilladelse.

Klagevejledning (Planloven):

Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet, jævnfør planlovens § 58, stk. 1.

Du klager via klageportalen, som du finder via [www.planklagenævnet/start din klage](http://www.planklagenævnet/start-din-klage). Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune via klageportalen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk. Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Klagefristen løber den 21. oktober til den 18. november 2026.

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Planklagenævnet kan opkræve gebyr for behandling af din klage. [Se mere om dette på Nævneshuset](#). Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

Med venlig hilsen

Alice Nielsen

Miljøsagsbehandler

og

Selma Gunilla Kragelund Pade

Praktikant

Nedenstående er orienteret om udkastet til landzonetilladelse

Ansøger

- Horslundvej 6, 7550 Sørvad

Omboende og andre, som får udkastet til landzonetilladelse i høring

- Horslundvej 1, 7550 Sørvad

Nedenstående er orienteret om landzonetilladelsen

Ansøger

- Horslundvej 6, 7550 Sørvad

Kopi sendt til:

Danmarks Naturfredningsforening, herning@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Friluftsrådet, herning@friluftstraadet.dk

Bilag 1 - oversigt

Oversigt ridebane, Horslundvej 6 – Google maps

