

VVM Ansøgning screeningsskema

Projekt navn: Modernisering af spids- og backupkapaciteten i Gjellerup

Vejledning: bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - miljøvurderingsloven, (LBK nr. 4 af 03/01/2023).

Skemaet indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet samt Herning Kommunes eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt, jf. miljøvurderingslovens bilag 3.

Farvekodeforklaring: Farverne "rød, gul, grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt.

"Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt.

Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besværes med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger	Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Verdo Varme Herning A/S planlægger modernisering af spids- og backupkapaciteten på det eksisterende tekniske anlæg i Gjellerup. Projektet omfatter installation af 10 MW LPG-fyrede gaskedler, forberedt for eventuel etablering af en ekstra kedel, samt etablering af et tilhørende LPG-anlæg, hvor oplaget af LPG holdes under 50 ton. Projektet gennemføres udelukkende på et eksisterende teknikareal, og der sker ingen udvidelse af forsyningsområdet. Eksisterende fundament, etagedæk og dele af bygningskonstruktionen genanvendes, og der opføres en ny teknisk bygning til kedelanlægget. Projektet omfatter følgende anlægselementer: • Installation af 10 MW LPG-fyrede gaskedler, forberedt for evt. tredje kedel • Opførelse af ny kedelbygning på eksisterende fundament og etagedæk	

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger	Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
	- Etablering af interne installationer, pumper, rørføring og styringssystemer - Etablering af overjordisk LPG-tankanlæg med tilhørende fordampere samt brand- og sikkerhedsafskærmning. LPG-oplaget holdes under 50 ton. LPG-anlægget består af en overjordisk ståltank med tilhørende fordampere og sikkerhedsudstyr. Tankens sikkerhedsafstande kan overholdes inden for egen matrikel ved hjælp af den etablerede betonaftskærmning. De arealer, der ikke indgår i bebyggelsen, forbliver tekniske uden ændret arealanvendelse. Der etableres ikke nye vejforbindelser ud over mindre interne adgangs- og servicearealer. Projektet ændrer ikke den samlede varmeproduktion, men moderniserer den eksisterende spids- og backupkapacitet, som kun anvendes i kortere perioder i vinterhalvåret eller ved udfald på grundlastanlæg.	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Verdo Varme Herning A/S Industrivej Nord 9B 7400 Herning CVR: 25809807 Sigurd Asser Jensen E saje@verdo.com T +45 8911 4872 M +45 4030 7256	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Kristina Espersen kres@planenergi.dk Tlf.: 5191 1772 PlanEnergi Midt Jægergårdsgade 97 2. sal	

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger			Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
	8000 Århus C			
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav.	Projektet ved Gjellerup gennemføres på matrikel nr. 8s, Gjellerup By, Gjellerup, Herning Kommune. Her genanvendes eksisterende fundament og dele af bygningen til etablering af 10 MW gaskedler samt et tilhørende LPG-tankanlæg, hvor oplaget af LPG holdes under 50 ton. Der sker ingen udmatrikulering i forbindelse med projektet, og alle anlæg placeres inden for eksisterende tekniske matrikler.			
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Herning kommune			Enig.
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives.	Målestok 1:40.000; Kortbilag 5.			Se kortbilag.
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok: 1:10.000; Kortbilag 6.			Se kortbilag.
Forholdet til VVM-reglerne	Ja	Nej		
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Pkt 3.a.	Projektet kan også omfattes lovens bilag 2 pkt. 10 a) samt 13 a).

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Projektets karakteristika		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Projektet gennemføres på matrikel 8s, Gjellerup By, Gjellerup , der ligeledes ejes af Verdo Varme Herning A/S. Der indgår derfor ingen fremmede arealer i projektet.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering: Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Projektet omfatter delvis nedrivning og ombygning af eksisterende bygning: • Bygningens størrelse: ca. 300 m² • LPG-tankanlæg: fundament ca. 70 m² • Samlet fremtidigt befæstet areal på matriklen: ca. 600 m² (inkl. belægning) • Nye befæstede arealer: ca. 70 m²	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning: Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der etableres en ny bygning på det eksisterende fundament, etage-dæk og kælderkonstruktion. Udendørs etableres et LPG-tankanlæg med betonafskærmning, men arealet for dette er ikke angivet. • Fremtidigt bebygget areal: ca. 370 m² • Fremtidigt befæstet areal: ca. 600 m² • Nye befæstede arealer: ca. 70 m² • Samlede bygningsmasse: ca. 2.600 m³ • Maksimale byggehøjde: ca. 20 m, den præcise højde afklares under detailprojektering, men vil ikke overstige nuværende skorstene, som er ca. 32 m.	

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet		
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden: Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden	Råstofforbrug i anlægsperioden (type og mængde): Projektet vil kræve almindelige bygge- og anlægsmaterialer i forbindelse med nedrivning, nybyggeri og installation af tekniske anlæg. Det omfatter typisk materialer som beton, stål, sand, grus og diverse installationsmaterialer. Vandmængde i anlægsperioden: Der vil være behov for vand til almindelige bygge- og installationsaktiviteter. Det vurderes ikke som værende betydelige mængder Affaldstype og mængder i anlægsperioden: Der forventes bygge- og nedrivningsaffald i forbindelse med nedrivning af eksisterende bygninger og tekniske installationer. Affaldet vil håndteres og bortskaffes efter gældende regler. Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden: Der genereres sanitært spildevand fra personalefaciliteter. Mængderne er beskedne og svarer til de eksisterende forhold.	

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/år – mm/år	Derudover kan der ved kondenserende drift opstå kondensvand fra de LPG-fyrede gaskedler. Ved et forventet årligt brændselsforbrug på ca. 3.537 MWh LPG kan der ved fuld kondensering forventes en kondensvandmængde i størrelsesordenen ca. 350–500 m³ pr. år. Eventuelt kondensvand opsamles internt i kedelanlægget, neutraliseres, og bortledes herefter via afløb til spildevandskloak. Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer eller hav: Der forventes ingen direkte udledning af spildevand til recipienter i anlægsperioden. Håndtering af regnvand i anlægsperioden: Overfladevand håndteres på byggepladsen og nedsives lokalt. Anlægsperiode: Udbudsprocessen forventes gennemført i Q3 2026 hvorefter det forventes, at der er opnået byggetilladelser ultimo 2026. Anlægsarbejdet forventes gennemført i perioden Q2 2027 –Q2 2028, jf. tidsplan.	Dette er oplysninger om spildevand fra driftsfasen – se svar her til under pkt. 6
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen	. Råstoffer – type og mængde i driftsfasen: I driftsfasen anvendes LPG som brændsel til de 10 MW gaskedler på Gjellerup-anlægget. Ved en antaget spidslastdrift på ca. to ugers fuldlast årligt udgør det forventede brændselsforbrug ca.: • 3.537 MWh LPG pr. år Den faktiske årlige mængde kan variere afhængigt af det konkrete spidslastbehov, herunder kolde perioder, driftsstop eller øvrige forhold i varmemforsyningen.	

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen	Der anvendes herudover almindeligt procesvand samt nødvendige kemikalier til kedeldrift og vandbehandling, herunder bl.a. blødgørings-anlæg og delstrømsfiltrering. Mængderne vurderes som begrænsede og svarende til normal drift af et tilsvarende kedelanlæg Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen: Der indgår ingen mellemprodukter i driftsfasen.	
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen	Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen: Anlægget producerer fjernvarme som spids- og backupkapacitet til det eksisterende fjernvarmenet. Ved ca. to ugers fuldlastdrift svarer dette til en årlig varmeproduktion på ca.: • 3.360 MWh varme pr. år Den faktiske varmeproduktion vil variere afhængigt af det årlige behov for spidslast og backupdrift.	
Vandmængde i driftsfasen	Vandmængde i driftsfasen: Der forbruges vand til kedeldrift og vandbehandling. Vandforbruget vurderes som begrænset. Placering og opbevaring af råstoffer: LPG opbevares i et overjordisk LPG-tankanlæg på Gjellerup-lokationen. Tanken dimensioneres således, at den samlede mængde LPG, der kan være til stede på anlægget, holdes under 50 ton. På det foreliggende grundlag er der lagt en tankstørrelse på ca. 89 m³ til grund for beregningerne. Ved opgørelse af tankens mulige lagerkapacitet er der taget udgangspunkt i en tankstørrelse på ca. 89 m³ samt en konservativ densitet for LPG på 0,560 t/m³. Dette svarer til en maksimal mængde på ca. 49,8 ton LPG og dermed under tærskelmængden på 50 ton. Ved normal driftsmæssig fyldningsgrad på 85 % vil oplagsmængden udgøre ca. 42,4 ton LPG.	

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
	Det beskrevne LPG-oplag under 50 ton er lagt til grund for nærværende VVM-screeningsansøgning og indgår som forudsætning i det aktuelle udbudsmateriale. I udbudsmaterialet stilles der krav om, at entreprenøren skal dokumentere tankanlæggets endelige udformning, herunder tankvolumen, LPG-densitet, fyldningsforhold, rørføringer og sikkerhedsforanstaltninger, således at den samlede mængde LPG, der kan være til stede på anlægget, ikke overstiger 50 ton. Tanken etableres med de nødvendige brand- og sikkerhedsforanstaltninger. Øvrige råstoffer og hjælpestoffer opbevares i den tekniske bygning på Gjellerup-anlægget.	
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg:	Farligt affald: Der forventes kun begrænsede mængder farligt affald i driftsfasen, primært i form af mindre mængder olie- og kemikalierester fra kedel-service samt eventuelt filtermateriale. Alt farligt affald bortskaffes efter gældende regler. Andet affald: Der forventes almindeligt driftsaffald i form af mindre mængder emballage- og vedligeholdelsesaffald. Affald vil blive håndteret efter kommunens affaldsregulativ. Spildevand til renseanlæg: Der genereres sanitært spildevand fra personalefaciliteter. Mængderne er beskedne, og ligner de eksisterende forhold.	Under pkt. 4 er oplyst: " Ved et forventet årligt brændselsforbrug på ca. 3.537 MWh LPG kan der ved fuld kondensering forventes en kondensvandmængde i størrelsesordenen ca. 350–500 m³ pr. år. Eventuelt kondensvand opsamles internt i kedelanlægget, neutraliseres, og bortledes herefter via afløb til spildevandskloak.

Ansøgers oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø eller hav: Der er ingen direkte udledning af spildevand fra anlægget. Håndtering af regnvand: Regnvand fra befæstede arealer håndteres på egen grund. Vandet vurderes som rent overfladevand og ønskes nedsivet lokalt. Der forventes ingen forurening af regnvandet fra anlæggets drift.	” . Der skal forud for afledning af spildevand ansøges om tilslutningstilladelse. Ansøgning sendes til Herning Kommune via Byg og Miljø, www.bygogmiljoe.dk Ansøger oplyser per mail d. 22. september 2026 at der bliver ansøgt om tilslutningstilladelse. Virksomheden ligger i et område, hvor det er vurderet, at nedsivning ikke er muligt. Ansøgning om tilladelse til nedsivning af regnvand skal sendes til Herning Kommune. Undersøgelse af, om det er muligt at nedsive regnvandet på virksomheden skal vedlægges ansøgningen. Alternativt skal regnvand afledes til regnvandskloak. Ansøger oplyser per mail d. 22. september 2026 at regnvand fra de befæstede arealer vil i det tilfælde blive afledt til regnvandskloak og ikke nedsivet på grunden.

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	Der er allerede etableret vandforsyning og kloak på matriklen.	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10	Burde være et "JA", da 10 MW LPG-kedel (eller kedler) omfattes af MCP-bekendtgørelsen, der fungerer som en branchebekendtgørelse, som erstatning for en miljøgodkendelse med standardvilkår.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.	Det forventes at anlægget kan overholde MCP-bekendtgørelsen. Erfaringsmæssigt kan alle nye anlæg dette, men hvordan afklares endeligt senere. Sagsgangen med først en afklarende screening efter miljøvurderingsloven vurderes at være i overensstemmelse med MCP-bekendtgørelsen og miljøvurderingsloven.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.	
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.	
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.	
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.	

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst									
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	x		I anlægsfasen forventes støj fra almindelige bygge- og anlægs-aktiviteter. Arbejdet udføres primært på hverdage kl. 07–18 og overholder Herning Kommunes forskrifter for midlertidigt støjende aktiviteter. Støjbelastning fra virksomheder må ikke overstige de vejledende grænseværdier for støj fra erhverv, som er fastsat i Miljøstyrelsens vejledning om "Ekstern støj fra virksomheder", Vejledning nr. 5/1984 eller senere udgave. *Kravværdierne er angivet som det ækvivalente støjniveau. Det ækvivalente støjniveau er støjens middelværdi (om dagen 8 timer, om aftenen 1 time og om natten ½ time). Om natten gælder endvidere at kravværdien maksimalt må overskrides med 15 dB(A). Ved tydelige hørbare toner, tillægges 5 dB(A) til den målte middelværdi Ved de nærliggende boligområder er støjkravene som følgende: <table><tr><td></td><td>Mandag-fredag kl. 07-18, lørdag kl. 07 – 14</td><td>Mandag – fredag kl. 18-22, lørdag kl. 14-22, søn- og helligdag kl. 07-22</td><td>Alle dage kl. 22 - 07</td></tr><tr><td></td><td>45 dB</td><td>40 dB</td><td>35 dB</td></tr></table>		Mandag-fredag kl. 07-18, lørdag kl. 07 – 14	Mandag – fredag kl. 18-22, lørdag kl. 14-22, søn- og helligdag kl. 07-22	Alle dage kl. 22 - 07		45 dB	40 dB	35 dB	Herudover omfattes kedelanlægget af MCP-bekendtgørelsens direkte bindende støjgrænseværdier.
	Mandag-fredag kl. 07-18, lørdag kl. 07 – 14	Mandag – fredag kl. 18-22, lørdag kl. 14-22, søn- og helligdag kl. 07-22	Alle dage kl. 22 - 07									
	45 dB	40 dB	35 dB									
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen									

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?				
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	x		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen	Og afklares endeligt ved anmeldelse efter MCP-bekendtgørelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	x		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. Ja. Projektet er omfattet af Miljøstyrelsens regler om luftforurening fra fyringsanlæg. Kommunen skal derfor bruge OML-beregninger til at vurdere spredning af emissioner fra kedlernes skorsten og sikre, at luftkvalitetskriterierne overholdes	Projektet er også omfattet af MCP-bekendtgørelsen.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Det vurderes at nye anlæg kan overholde de bindende emissionsgrænser i MCP-bekendtgørelsen, og dette afklares endeligt inkl. krav om rensning ved sagsbehandling efter MCP-bekendtgørelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	x	x	I anlægsperioden: Der kan forekomme mindre, midlertidige støvgener fra almindelige bygge- og anlægsaktiviteter (kørsel, nedrivning, materialehåndtering). Påvirkningen forventes	

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			at være begrænset og kortvarig og vurderes ikke at medføre væsentlige gener. I driftsfasen: Der forventes ingen støvgener fra anlæggets drift, da spidslast-kedler og tilhørende installationer ikke giver anledning til støv-udvikling.	
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i anlægsperioden? I driftsfasen?		x	I anlægsperioden: Der forventes ingen lugtgener i anlægsperioden. I driftsfasen: Projektet forventes ikke at give anledning til lugtgener. LPG er lugtfrit i sin rene form og håndteres i et lukket system via gastank og gaskedler. Anlæggets drift giver ikke anledning til lugt, og der forventes ingen vedvarende lugtpåvirkning af omgivelserne.	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne i anlægsperioden? I driftsfasen?	x	x	I anlægsperioden: Da anlægsarbejdet overvejende udføres inden for almindelig arbejdstid, forventes der ikke behov for belysning i væsentligt omfang. Det kan dog ikke udelukkes, at midlertidig arbejdsbelysning vil være nødvendig i efterårs- og vintermånederne for at opfylde Arbejdstilsynets krav til belysning på adgangs- og færdselsarealer. Dette vil være i yderst begrænset omfang. I driftsfasen:	

Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
			Der etableres almindelig tænd/sluk-belysning ved bygninger og adgangs-/servicearealer. Belysningen forventes ikke at påvirke naboarealer generende.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	Nej. Det ansøgte LPG-oplag vurderes ikke at medføre, at anlægget er omfattet af risikobekendtgørelsen, idet den samlede mængde LPG, der kan være til stede på anlægget, holdes under tærskelmængden på 50 ton for LPG. Dette er lagt til grund for nærværende VVM-screeningsansøgning og indarbejdes som krav i udbudsmaterialet og den efterfølgende detailprojektering. LPG-anlægget etableres i øvrigt efter gældende sikkerheds- og beredskabskrav.	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis nej, angiv hvorfor: Ja. Projektet kan rummes inden for de gældende kommune-planramme og lokalplan for lokationen. • Gjellerup: Området er omfattet af kommuneplan-ramme 32.E1 (erhvervsområde) og Byplanvedtægt nr. 26 (blandet bolig og erhverv), som begge giver mulighed for etablering og drift af tekniske anlæg og forsyningsinstallationer. ○ Det forventes, at der skal ansøges om dispensation for byggehøjde for skorstenen, men den vil være lavere end eksisterende skorstene.	Det er korrekt, at området er omfattet af kommuneplanramme 32.E1 i Herning Kommuneplan 2025 – 2036 og Byplanvedtægt nr. 26. Både kommuneplanrammen og Byplanvedtægten udlægger området til erhvervsformål. Hverken kommuneplanrammen eller Byplanvedtægten giver specifikt mulighed for at tekniske anlæg, men det eksisterende anlæg betragtes som eksisterende lovlig anvendelse, og så længe moderniseringen af anlægget ikke kommer til at sætte yderligere begrænsninger for anvendelsen af de omkringliggende arealer, vurderes det, at

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
			Projektets aktiviteter – herunder gaskedler og LPG-tankanlæg – ligger inden for områdets eksisterende anvendelse og ændrer ikke områdets planmæssige status.	moderniseringen kan ske uden at ændre det gældende plangrundlag.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	x		Hvis »ja« angiv hvilke: Ja. Projektet kan rummes inden for de gældende planforhold. Gjellerup-lokationen er omfattet af en kirkebyggelinje, som projektet skal forholde sig til. Den tidligere skovbyggelinje er ophævet. Det vurderes, at projektet kan gennemføres inden for kirkebyggelinjens bestemmelser eller med en forventelig dispensation, idet anlægget etableres på eksisterende tekniske arealer og ikke ændrer områdets anvendelse. <i>Se kortbilag 1.</i>	Kirkebyggelinjer: Projektet ligger inden for 300 m radius om kirkebyggelinjer, men ud fra Naturbeskyttelseslovens § 19, vurderes stiftens ikke at være en berørt myndighed henset til, at kirken er omgivet af bymæssig bebyggelse i hele beskyttelseszonen. NBL § 19: Der må ikke opføres bebyggelse med en højde over 8,5 m inden for en afstand af 300 m fra en kirke, <i>medmindre kirken er omgivet af bymæssig bebyggelse i hele beskyttelseszonen.</i> Derfor er det Herning Kommunes vurdering at projektet ikke forudsætter dispensation fra kirkebyggelinje. Herning Kommune har gennemført en høring af Museum Midtjylland som berørt myndighed, da lokaliteten ligger inden for kulturarvsmiljø af regional betydning; 180305-92: <i>Kulturarvsarealet ligger omkring Gjellerup Kirke og på et bakkedrag nord og vest for kirken. I Kirkens umiddelbare nærhed er der flere mindre ubebyggede områder, ligesom ca. to trediedele af bakkedraget idag er bebygget. Området er udpeget, da det indeholder flere fund, primært fra</i>

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
				jernalder og vikingetid. Sb.nr. 56, 57 og 84 er en vikingetids gravplads med 14 jordfæstegrave. Gravene er anlagt omkring en overpløjet gravhøj. Gravene var relativt veludstyrede med lerkar, jerngenstande: knive, økser og ildstål samt perler. I samme område lå der brandgrave fra førromersk jernalder. Desuden var der bopladsspor, her i form af en grube fra enkeltgravskultur, en hustomt fra dolktid samt en række huse, kogegruber og affaldsgruber fra bronze/jernalder. Mellem kirken og førnævnte fund er der undersøgt et bopladsområde med 6 langhuse fra vikingetid, grubehuse og en udateret jordfæstegrav (sb.nr. 81). Længere mod øst er der undersøgt en affaldsgrube med keramik fra tidlig førromersk jernalder (sb.nr. 61). I hele området må der kunne forventes flere dele af denne bebyggelse. Kulturarvsarealet ligger under og i nærhed af bymæssig bebyggelse., De jordarbejder der skal udføres er begrænsede, da projektet i videst muligt omfang benytter eksisterende fundament. Museet foreslår en overvåget afgravning, hvilket bygherre har indarbejdet i projektet.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	Nej.	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	Nej.	-
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x	Nej.	Ikke relevant
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	Nej.	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	Nej.	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 85 meter til nærmeste beskyttede naturtype. Se kortbilag 2	
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x	Der er ikke registreret beskyttede arter indenfor projektområderne.	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 175 meter til fredet område omkring Gjellerup Kirke. Se kortbilag 3.	
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura			Ca. 11,3 km til Natura 2000 område omkring Harrild Hede, Ulvemosen og heder i Nørlund Plantage	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Se kortbilag 4.	
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Nej. Projektet forventes ikke at medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand. Driften af spidslastkedlerne giver ikke anledning til udledninger til vandløb, søer eller grundvandsforekomster. Eventuelt regnvand fra befæstede arealer håndteres på egen grund og nedsives lokalt efter gældende regler. Der etableres ingen udledninger til recipienter, og projektet indebærer ingen fysiske ændringer af vandmiljøet.	Afledning af spildevand skal ske til Herning Vands spildevandskloak. Spildevandet ledes til Herning Renseanlæg. Spildevandet vurderes at kunne håndteres indenfor renselanlæggets gældende tilladelse. Hvis der ikke kan meddeles tilladelse til nedsivning af regnvand på egen grund, skal regnvandet afledes til Herning Vands regnvandskloak. Herfra ledes regnvandet til regnvandsbassin med udledning til Hammerum Bæk
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x		Ja. Projektområdet er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) samt et nitratfølsomt indvindingsområde. Projektet forventes dog ikke at øge risikoen for påvirkning af grundvandet, da anlægget etableres på eksisterende tekniske arealer	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x	Der er ingen registreret jordforurening på lokationen i Gjellerup.	Enig
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x	Nej.	

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	Nej.	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	Nej.	-
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	Nej.	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Projektet er tilpasset de eksisterende forhold på Gjellerup-lokationen, så påvirkninger af omgivelserne minimeres. Eksisterende fundament, etagedæk, kælder og tagspær genanvendes, hvilket reducerer behovet for jordarbejder og nye konstruktioner. Den udendørs LPG-tank udføres med den nødvendige betonaftskærmning i overensstemmelse med gældende beredskabsregler. Gennem detailprojekteringen sikres, at gaskedlerne overholder gældende emissionskrav, og der gennemføres OML-beregninger for at dokumentere, at	I projektet indarbejdes der desuden en overvåget afgravning som følge af projektets placering i kulturarvsareal af regional betydning, når jordarbejder foretages.

Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
			udledningen fra skorstenen kan overholde de gældende luftkvalitetskriterier. Støj fra anlægget håndteres ved, at tekniske installationer placeres indendørs eller i afskærmede områder. Eventuel yderligere akustisk regulering afklares i detailprojekteringen. Projektet er således tilpasset det eksisterende tekniske areal og de gældende miljøkrav uden at nødvendiggøre særlige eller indgribende miljømæssige tilpasninger.	

Myndighedsscreening					
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Projekters karakteristika					
a) Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger			x		Ikke så længe projektet ikke overskrider risikobekendtgørelsens tærskelmængde for oplag af LPG. -
b) Indebærer projektet brugen af naturressourcer eller særlige jordarealer			x		-
c) Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: Anlægsfasen Driftsfasen			x x		
d) Indebærer projektet forurening og gener, som ikke reguleres af anden lovgivning			x		
e) Indebærer projektet risiko for større ulykker og/eller katastrofer, herunder sådanne som forårsages af klimaændring			x		- Det skal dog bemærkes, at ved opgørelse af tankens mulige lagerkapacitet er der taget udgangspunkt i en tankstørrelse på ca. 89 m³ samt en konservativ densitet for LPG på 0,560 t/m³. Dette svarer til en maksimal mængde på ca. 49,8 ton LPG og dermed nøjagtigt under risikobekendtgørelsens tærskelmængde på 50 ton .
f) Indebærer projektet risiko for menneskers sundhed			x		-
g) Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser			x		
Projekters placering					
a) Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet	x				-

Myndighedsscreening					
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
b) Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker			x		
c) Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder			x		
d) Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede naturområder: 1. Nationalt 2. Internationalt (Natura 2000):			x x		
e) Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV			x		
f) Forventes området at rumme danske rødlistearter			x		
g) Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder: (støj/lys og luft):			x x x x		
h) Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning			x		-
i) Tænkes anlægget etableret i et tæt befolkede område:			x		Etableres i byzone, men i område for blandet bolig og erhverv, men fortrinsvist erhverv ved projektet.

Myndighedsscreening					
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
j) Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk.			x		Ift. æstetiske landskabstræk vurderes der, at der er risiko for påvirkning, hvis projektet medfører ændringer i friarealet på grunden, herunder evt. fældning af træer. Eksisterende byggeri ligger tilbagetrukket ift. Virkelyst og der er tillige en vold med træer imellem bygninger og vej samt omkring hele matriklen, hvilket skærmer for indkig og reducerer påvirkningen udadtil. Det anbefales at dette fastholdes. Herudover skal man være opmærksom på træernes rodnet og dermed overlevelseshchance ved ændring af holdepladsen på den medsendte situationsplan. Samlet vurderes det dog ikke at give anledning til væsentlige indvirkninger på miljøet, da der jf. situationsplan og beskrivende tekst, da afskærmningen langs skel bibeholdes og i tilfælde af at der bliver fældet noget i skel, etableres der ny beplantning.
Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					Miljøpåvirkningernes omfang kan primært afgrænses til nærområde omkring spidslastanlægget.
b) Miljøpåvirkningens art					Projektets miljøpåvirkninger vurderes samlet set at være begrænsede, lokale og ikke-væsentlige. Der forventes ingen væsentlige påvirkninger af beskyttede naturtyper, arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000). Projektet indebærer ikke udledninger eller emissioner, der forventes at medføre væsentlige påvirkninger af luft-, jord- eller vandmiljø. Eventuelle påvirkninger er typiske for projektypen, velkendte og kan håndteres gennem almindelig regulering og gældende standardvilkår. Oplag af LPG holder sig under risikobekendtgørelsens tærskelmængde og omfattes således ikke af risikobekendtgørelsen. Projektet giver ikke anledning til kumulative påvirkninger af en sådan karakter eller størrelse, at de vurderes væsentlige.

Myndighedsscreening				
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges
				Der vurderes således ikke at forekomme miljøpåvirkninger af en art, som kræver en egentlig miljøkonsekvensvurdering.
c) Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter	X			-
d) Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet			x	Miljøpåvirkningerne vurderes at have en lav grad og en enkel karakter. Påvirkningerne er overvejende kortvarige (i anlægsfasen) og reversible. Projektet indebærer ikke komplekse påvirkningsmekanismer eller samspil mellem flere miljøparametre, som kan føre til uforudsete eller vanskeligt håndterbare effekter. De identificerede påvirkninger er velkendte og dokumenterede, og der findes etablerede metoder til at reducere eller afbøde dem. Der er ikke tale om påvirkninger, der forventes at være omfattende, langvarige, permanente eller irreversible, og påvirkningernes geografiske udbredelse er begrænset til projektområdet og næromgivelserne. Samlet set vurderes miljøpåvirkningerne at være af begrænset kompleksitet og uden væsentlige interaktioner, hvorfor en detaljeret miljøvurdering ikke anses for nødvendig.
e) Miljøpåvirkningens sandsynlighed				Det vurderes, at sandsynligheden for væsentlige negative miljøpåvirkninger som følge af projektet er meget begrænset. De identificerede påvirkninger er dels forudsigelige, dels knyttet til normale drifts- og anlægsaktiviteter, hvor der foreligger veldokumenterede erfaringer og regulering. Risikoen for uheld eller utilsigtede hændelser vurderes at være lav og kan håndteres gennem gældende lovgivning, standardprocedurer og eventuelle vilkår. Projektet omfatter ikke aktiviteter eller processer, som indebærer en forhøjet risiko for større miljøpåvirkninger, og der er ikke identificeret

Myndighedsscreening				
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges
f) Miljøpåvirkningens: Varighed Hyppighed Reversibilitet				
g) Giver projektet anledning til kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter, som medfører væsentlige miljøpåvirkninger			X	

Myndigheds konklusion			
	Ja	Nej	
Giver resultatet af screening anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt:		X	Det er Herning Kommunes vurdering, at det ansøgte projekt ikke vil kunne medføre væsentlige negative påvirkninger af miljøet. Projektet er ikke VVM-pligtigt.

Copyright

Indeholder GeoDanmark-data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering og Danske kommuner.

DDOland (ortofoto), er gengivet af Herning Kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.