Herning Kommune

Forslag

Tillæg nr. 13 til Herning Kommuneplan 2025-2036

Rammeområde 12.OF5
Offentligt område ved Lillelundvej

Rammeområde 12.E5
Erhvervsområde ved Vesterholmvej

Fremlægges fra 19. november 2026 til 17. december 2026 (begge dage inkl.)

Om kommuneplantillægget

Et kommuneplantillæg er en del af kommuneplanen. Kommuneplanen er ikke direkte bindende for borgerne. Byrådet har dog mulighed for at modsætte sig byggeri og anlæg, der ikke er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer.

Kommuneplanen forpligter derimod byrådet. Byrådet er forpligtet til at arbejde for at virkeliggøre kommuneplanen. Det betyder, at kommunen skal fremme tiltag som er i overensstemmelse med planen. Det kan f.eks. ske ved at lade udarbejde lokalplaner, som muliggør realisering af kommuneplanen. Lokalplaner skal være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Ønsker byrådet at ændre kommuneplanen, kan de lade udarbejde et tillæg til planen for et område eller temaer, som ønskes ændret.

Offentlig høring

Når byrådet har udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg, skal det udsendes i offentlig høring i minimum 4 uger. I den periode har borgerne lejlighed til at komme med bemærkninger, indsigelser eller forslag til ændringer. Når høringen er slut, vurderer byrådet, i hvilken udstrækning, eventuelle indsigelser og ændringsforslag kan imødekommes. Herefter kan planen endelig vedtages.

Hvis byrådet efter den offentlige høring vil fortage så omfattende ændringer, så der reelt er tale om et nyt planforslag, starter proceduren forfra med offentliggørelse af et nyt forslag til kommuneplantillæg.

Dette kommuneplantillæg vil være offentligt fremlagt i tiden fra den

19. november 2026 til 17. december 2026 (begge dage inkl.)

på Herning Rådhus (i Planafdelingen, indgang A, 2. sal) og på kommunens hjemmeside (www.herning.dk)

Indsigelser imod og ændringsforslag til kommuneplantillægget skal indsendes skriftligt til Herning Byråd, Rådhuset, 7400 Herning eller pr. e-mail til: BEK@Herning.dk senest den 17. december 2026.

Indsendte indsigelser, bemærkninger og ændringsforslag er omfattet af offentlighedslovens regler, og vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside. I forbindelse med den politiske behandling, vil alle indsendte høringssvar inkl. vedhæftede dokumenter indgå i den videre behandling. Det betyder at navn, adresse, telefonnummer, mail og andre personlige oplysninger, som er oplyst i høringssvarene, vil blive offentlig tilgængelig.

Indsendte høringssvar vil også være omfattet af offentlighedslovens bestemmelser om aktindsigt.

Kommunen foretager IKKE automatisk kontrol af navne- og adressebeskyttelse ved modtagelse af høringssvar/ bemærkninger. Kommunen kan derfor ikke indestå for navne- og adressebeskyttelsen, medmindre du gør opmærksom på det, når du indsender høringssvar/bemærkninger.

Supplerende oplysninger kan indhentes på By, Erhverv og Kultur, Planafdelingen, tlf. 96 28 28 28.

Tillæg nr. 13 til
Herning Kommuneplan 2025-2036

Da lokalplan 12.OF5.8 for offentlige formål i form af bo- og aktivitetstilbud nord for Lillelundvej i Herning ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, ledsages den af tillæg nr. 13 til Herning Kommuneplan 2025-2036. Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt.

Kommuneplantillægget ændrer rammeområde 12.E5 for Erhvervsområde for Vesterholmvej således at eksisterende rammeområde reduceres.

Kommuneplantillægget ændrer rammeområde 12.OF5 for offentligt område ved Lillelundvej således at eksisterende rammeområde udvides til at omfatte lokalplan 12OF5.8 for Offentlig formål i form af bo- og aktivitetstilbud nord for Lillelundvej i Herning.

Udover geografisk ændring ændrer kommuneplantillægget anvendelsesmulighederne for rammeområde 12.OF5 for offentligt område ved Lillelundvej, så der gives mulighed for opførelse af boliger med institutionsformål.

De nye rammebestemmelser for tillæg nr. 13 (12.E5 og 12.OF5) fremgår af nedenstående.

Redegørelse for ændringer

Rammeområde 12.E5 reduceres geografisk.

Rammeområde 12.OF5 udvides geografisk mod nord vest.

Der gives med kommuneplantillægget mulighed for at etablere skærmet botilbud, herunder selvstændige boliger med institutionsformål.

Der gives med kommuneplantillægget mulighed for at etablere boliger med institutionsformål nord for Lillelundvej.

Konsekvenszone til sikring af produktions-, transport- og logistikvirksomheder

En del af det areal, der overføres fra rammeområde 12.E5 til rammeområde 12.OF5, er omfattet af de planlægningsmæssige konsekvenszoner omkring rammeområderne 12.E5 og 12.E14. Konsekvenszonerne har til formål at sikre produktionsvirksomhedernes fortsatte drift og udviklingsmuligheder. Konsekvenszonernes afgrænsning ændres ikke som følge af kommuneplantillægget. Se bilag B.

Opmærksomhedszone omkring produktionsvirksomheder af national interesse

Der ligger en virksomhed af National interesse i nærheden: JELD-WEN Danmark A/S, Nystedvej 2, 7400 Herning. Virksomheden er kategoriseret som produktionsvirksomhed og er miljøgodkendelsespligtig jf. Godkendelsesbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed)

Virksomheden er beliggende i en afstand af ca. 400 meter fra planområdet. JELD-WEN Danmark A/S er beliggende inden for rammeområde 12.E14, hvorfra en del af den planlægningsmæssige konsekvenszone overlapper det areal, som overføres til offentlige formål. Virksomhedens miljøforhold er reguleret i Miljøgodkendelse af 6. juli 2016, revurdering og sammenskrivning af miljøgodkendelser samt Tillæg af 27. september 2019 til miljøgodkendelsen.

Det areal, der overføres til offentlige formål, ligger inden for opmærksomhedszonen omkring JELD-WEN Danmark A/S. Der er udarbejdet en støjredegørelse for planområdet, som dokumenterer, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj ved den planlagte anvendelse kan overholdes. På den baggrund er det Herning Kommunes vurdering, at der med planlægningen ikke medføres en skærpelse af virksomhedernes miljøvilkår.

Nuværende bestemmelser for området

Kommuneplanramme 12.E5

Erhvervsområde ved Vesterholmvej

Områdets anvendelse

Området må kun anvendes til erhvervsvirksomheder, der ikke, eller kun i ubetydeligt omfang, forurener med hensyn til grundvandet, støj, luft, lugt og trafik. Der må ikke etableres boliger i området.

Der kan etableres detailhandel for pladskrævende varer.

Området kan desuden anvendes til undervisnings- og foreningsformål.

Der er om rammeområdet en konsekvenszone til sikring af produktions-, transport- og logistikvirksomheder. Konsekvenszonens udbredelse fremgår af kortbilag 5.

En del af området er udpeget som område med høj risiko for oversvømmelse ved ekstremregnhændelser. Ved fremtidig lokalplanudarbejdelse skal det vurderes om der skal etableres afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse.

Bebyggelsesforhold

- Bebyggelsesprocent: højest 50% for den enkelte ejendom
- Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 2 etager
- Bebyggelseshøjden i området må ikke overstige 8,5 m
- Det samlede detailhandelsareal for særligt pladskrævende varer i området må maksimalt være 2000 m²
- Bruttoetagearealet må for den enkelte butik til særligt pladskrævende varer må højest være 2000 m²
- I tilknytning til den enkelte virksomheds produktion kan der etableres detailsalg af egne produkter på højest 300 m²

Infrastruktur

Parkering:

- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til erhverv
- Mindst 1 p-plads pr. 200 m² etageareal lager, dog skal der på ejendommen reserveres areal til at placere op til 1 p-plads pr. 50 m² erhvervsareal

Miljøforhold

Mindst tilladte miljøklasse er 2

Klasse 2 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i ringe grad, og ville kunne indplaceres i områder, hvor der også findes boliger. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 20 m.

Maksimalt tilladte miljøklasse er 3

Klasse 3 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i mindre grad, og som bør placeres i erhvervs- eller industriområder, evt. i randzonen tættest ved forureningsfølsom anvendelse. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 50 m.

Etablering af nye funktioner i området må ikke være af særligt grundvandstruende karakter. Der må kun fremadrettet etableres mindre grundvandstruende virksomheder og anlæg.

Opholdsarealer

Mindst 10 % af erhvervsetagearealet.

Kommuneplanramme 12.OF5

Offentligt område ved Lillelundvej

Områdets anvendelse

Området må kun anvendes til undervisnings- og døgninstitutioner og lignende offentlige formål med tilhørende kollegium og ungdomsboliger. Nord for Lillelundvej kan området anvendes til erhvervsvirksomheder, der ikke, eller kun i ubetydeligt omfang, forurener med hensyn til støj, luft, lugt og trafik. Der må ikke etableres boliger eller selvstændig kontorvirksomhed nord for Lillelundvej.

Rammeområdet skal rumme by-, gård- og gaderum i en menneskelig skala og med en intimitet, som gør bydelen til et rart sted at færdes og opholde sig, og som giver mulighed for både formelle og uformelle møder. Ved udbygningen af området skal det sikres, at der etableres udendørs opholdsarealer, som appelerer til at blive brugt af områdets studerende både i og uden for skoletiden.

Der skal sikres gode stiforbindelser til resten af området. Rammeområdets friarealer skal indrettes med særlig fokus på at skabe grønne og landskabelige træk igennem området. Området skal indgå i en sammenhæng med det offentlige rekreative område Lillelund Engpark vest for området samt Herningsholmparken mod vest. Det skal være muligt at etablere et plantebælte langs områdets vestlige grænse ud mod det grønne område 12.OF1.

Såfremt området indeholder bygninger med høj bevaringsværdi (bevaringsværdi 1-4 jf. SAVE-metoden) bør disse så vidt muligt bevares. Udpegede kulturmiljøer skal bevares som helhed. Det skal vurderes, hvorvidt der er særlige miljømæssige og arkitektoniske kvaliteter, værdifuld beplantning og værdifulde enkeltstående træer, som bør bevares.

Ny planlægning skal tage udgangspunkt i områdets eksisterende miljømæssige og arkitektoniske kvaliteter.

En del af området er udpeget som område med høj risiko for oversvømmelse ved ekstremregnhændelser. Ved fremtidig lokalplanudarbejdelse skal det vurderes om der skal etableres afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse.

Bebyggelsesforhold

Den maksimale bebyggelsesprocent for området som helhed er fastsat til 50. En lokalplan kan nærmere fastlægge bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom.

Etageantal:

- Højst 3 etager.
- Der kan efter nærmere planlægning opføres bebyggelse i op til 6 etager i det sydvestlige hjørne af området.
- Der kan efter nærmere planlægning opføres bebyggelse i op til 5 etager i den sydøstlige del af området.

Bygningshøjde:

- Maksimum 13 meter. Særlige bygningsdele, som skorstene, afkastningskanaler eller ventilationsanlæg, kan gives en større højde indenfor erhvervsområdet nord for Lillelundvej.
- I den sydvestlige del af rammeområdet tillades en bygningshøjde på maksimum 22 meter.
- I den sydøstlige del af området tillades en bygningshøjde på maksimum 18 meter.

Infrastruktur

Parkering:

- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til erhverv
- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til offentlige formål
- Mindst ½ p-plads pr. bolig til ungdomsbolig under 50 m2
- Mindst 1 cykelparkering pr. ungdomsbolig
- Mindst 1 cykelparkering pr. 2 bilparkeringspladser til erhverv/offentlige formål

Etablering og disponering af parkeringspladser skal afstemmes med principperne for parkering i 'Udviklingsplan for omdannelse af industriområdet ved Tingvej, Lillelundvej, Viborgvej i Herning'.

Ved udnyttelse af den fulde byggeret forudsættes parkering etableret i konstruktion på egen grund. For eksempel i parkeringskælder, åbne konstruktioner i grundplan med bygninger på søjler ovenover, på parkeringsdæk inde i bygningerne eller på tagflader.

Stiforbindelsen mellem Lillelundvej og Sandvigsvej skal opretholdes.

Miljøforhold

Mindst tilladte miljøklasse er 1.

Omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i ubetydelig grad, og således kan integreres med boliger.

Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 0 m.

Maksimalt tilladte miljøklasse er 3.

Klasse 3 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i mindre grad, og som bør placeres i erhvervs-eller industriområder, evt. i randzonen tættest ved forureningsfølsom anvendelse. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 50 m.

Det skal sikres, at der er foretaget oprensning af eventuel jordforurening, inden området ændrer anvendelse til institution, ungdomsbolig eller anden følsom anvendelse.

Der skal kunne etableres affaldsstationer, hvor de enkelte husstande og erhverv kan aflevere det sorterede affald.

Fordi området ikke vurderes at være nedsivningsegnet, må det forventes at regnvand, udover synlige LAR løsninger, skal opsamles i underjordiske tanke og lignende.

Opholdsarealer

Mindst 10% af arealet til erhverv eller offentlige formål.

Mindst 75% af etagearealet til ungdomsboliger.

Med kommuneplantillæg nr. 13 foreslås følgende bestemmelser for området

Kommuneplanramme 12.E5

Erhvervsområde ved Vesterholmvej

Områdets anvendelse

Området må kun anvendes til erhvervsvirksomheder, der ikke, eller kun i ubetydeligt omfang, forurener med hensyn til grundvandet, støj, luft, lugt og trafik. Der må ikke etableres boliger i området.

Der kan etableres detailhandel for pladskrævende varer.

Området kan desuden anvendes til undervisnings- og foreningsformål.

Der er om rammeområdet en konsekvenszone til sikring af produktions-, transport- og logistikvirksomheder. Konsekvenszonens udbredelse fremgår af kortbilag 5.

En del af området er udpeget som område med høj risiko for oversvømmelse ved ekstremregnhændelser. Ved fremtidig lokalplanudarbejdelse skal det vurderes om der skal etableres afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse.

Bebyggelsesforhold

- Bebyggelsesprocent: højest 50% for den enkelte ejendom
- Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 2 etager
- Bebyggelseshøjden i området må ikke overstige 8,5 m
- Det samlede detailhandelsareal for særligt pladskrævende varer i området må maksimalt være 2000 m²
- Bruttoetagearealet må for den enkelte butik til særligt pladskrævende varer må højest være 2000 m²
- I tilknytning til den enkelte virksomheds produktion kan der etableres detailsalg af egne produkter på højest 300 m²

Infrastruktur

Parkering:

- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til erhverv
- Mindst 1 p-plads pr. 200 m² etageareal lager, dog skal der på ejendommen reserveres areal til at placere op til 1 p-plads pr. 50 m² erhvervsareal

Miljøforhold

Mindst tilladte miljøklasse er 2

Klasse 2 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i ringe grad, og ville kunne indplaceres i områder, hvor der også findes boliger. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 20 m.

Maksimalt tilladte miljøklasse er 3

Klasse 3 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i mindre grad, og som bør placeres i erhvervs- eller industriområder, evt. i randzonen tættest ved forureningsfølsom anvendelse. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 50 m.

Etablering af nye funktioner i området må ikke være af særligt grundvandstruende karakter. Der må kun fremadrettet etableres mindre grundvandstruende virksomheder og anlæg.

Opholdsarealer

Mindst 10 % af erhvervsetagearealet.

Kommuneplanramme 12.OF5

Offentligt område ved Lillelundvej

Områdets anvendelse

Området må kun anvendes til undervisnings- og døgninstitutioner og lignende offentlige formål med tilhørende kollegium og ungdomsboliger og boliger med institutionsformål. Nord for Lillelundvej kan området anvendes til erhvervsvirksomheder, der ikke, eller kun i ubetydeligt omfang, forurener med hensyn til støj, luft, lugt og trafik. Der må ikke etableres selvstændig kontorvirksomhed nord for Lillelundvej.

Rammeområdet skal rumme by-, gård- og gaderum i en menneskelig skala og med en intimitet, som gør bydelen til et rart sted at færdes og opholde sig, og som giver mulighed for både formelle og uformelle møder. Ved udbygningen af området skal det sikres, hvor det er relevant, at der etableres udendørs opholdsarealer, som appelerer til at blive brugt af områdets studerende både i og uden for skoletiden.

Der skal sikres gode stiforbindelser til resten af området. Rammeområdets friarealer skal indrettes med særlig fokus på at skabe grønne og landskabelige træk igennem området. Området skal indgå i en sammenhæng med det offentlige rekreative område Lillelund Engpark vest for området samt Herningsholmparken mod vest. Det skal være muligt at etablere et plantebælte langs områdets vestlige grænse ud mod det grønne område 12.OF1.

Såfremt området indeholder bygninger med høj bevaringsværdi (bevaringsværdi 1-4 jf. SAVE-metoden) bør disse så vidt muligt bevares. Udpegede kulturmiljøer skal bevares som helhed. Det skal vurderes, hvorvidt der er særlige miljømæssige og arkitektoniske kvaliteter, værdifuld beplantning og værdifulde enkeltstående træer, som bør bevares.

Ny planlægning skal tage udgangspunkt i områdets eksisterende miljømæssige og arkitektoniske kvaliteter.

En del af området er udpeget som område med høj risiko for oversvømmelse ved ekstremregnhændelser. Ved fremtidig lokalplanudarbejdelse skal det vurderes om der skal etableres afværgeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse.

Bebyggelsesforhold

Den maksimale bebyggelsesprocent for området som helhed er fastsat til 50. En lokalplan kan nærmere fastlægge bebyggelsesprocenten for den enkelte ejendom.

Etageantal:

- Højst 3 etager.
- Der kan efter nærmere planlægning opføres bebyggelse i op til 6 etager i det sydvestlige hjørne af området.
- Der kan efter nærmere planlægning opføres bebyggelse i op til 5 etager i den sydøstlige del af området.

Bygningshøjde:

- Maksimum 13 meter. Særlige bygningsdele, som skorstene, afkastningskanaler eller ventilationsanlæg, kan gives
- en større højde indenfor erhvervsområdet nord for Lillelundvej.
- I den sydvestlige del af rammeområdet tillades en bygningshøjde på maksimum 22 meter.
- I den sydøstlige del af området tillades en bygningshøjde på maksimum 18 meter.

Infrastruktur

Parkering:

- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til erhverv
- Mindst 1 p-plads pr. 50 m² etageareal til offentlige formål
- Mindst ½ p-plads pr. bolig til ungdomsbolig under 50 m2
- Mindst 1 cykelparkering pr. ungdomsbolig
- Mindst 1 cykelparkering pr. 2 bilparkeringspladser til erhverv/offentlige formål

Etablering og disponering af parkeringspladser skal afstemmes med principperne for parkering i 'Udviklingsplan for omdannelse af industriområdet ved Tingvej, Lillelundvej, Viborgvej i Herning'.

Ved udnyttelse af den fulde byggeret forudsættes parkering etableret i konstruktion på egen grund. For eksempel i parkeringskælder, åbne konstruktioner i grundplan med bygninger på søjler ovenover, på parkeringsdæk inde i

bygningerne eller på tagflader.

Stiforbindelsen mellem Lillelundvej og Sandvigsvej skal opretholdes.

Miljøforhold

Mindst tilladte miljøklasse er 1.

Omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i ubetydelig grad, og således kan integreres med boliger.

Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 0 m.

Maksimalt tilladte miljøklasse er 3.

Klasse 3 omfatter virksomheder og anlæg, som kun påvirker omgivelserne i mindre grad, og som bør placeres i erhvervs-eller industriområder, evt. i randzonen tættest ved forureningsfølsom anvendelse. Anbefalet minimumsafstand i forhold til boliger 50 m.

Det skal sikres, at der er foretaget oprensning af eventuel jordforurening, inden området ændrer anvendelse til institution, ungdomsbolig eller anden følsom anvendelse.

Der skal kunne etableres affaldsstationer, hvor de enkelte husstande og erhverv kan aflevere det sorterede affald.

Fordi området ikke vurderes at være nedsivningsegnet, må det forventes at regnvand, udover synlige LAR løsninger, skal opsamles i underjordiske tanke og lignende.

Opholdsarealer

Mindst 10% af arealet til erhverv eller offentlige formål.

Mindst 75% af etagearealet til ungdomsboliger eller boliger med institutionsformål.

Kommuneplantillæggets forhold til miljøet

Natura 2000 og habitatdirektivets bilag IV arter

Herning Kommune har foretaget en vurdering af, om planforslaget kan påvirke et Natura 2000 område samt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Det vurderes, at området til offentlige formål ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, og det vil ikke medføre beskadigelse/ødelæggelse af plantearter eller yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der fremgår af habitatdirektivets bilag IV.

Herning Kommunes naturpolitik, ansvarsarter mm.

Det vurderes, at området til offentlige formål ikke strider imod kommunens naturpolitik og tankerne bag bynatur udpegninger eller Grønt Danmarkskort. Det vil være uden negative konsekvenser for kommunale ansvarsarter. Det forudsættes, at bygningsmæssige og produktionsmæssige tiltag reguleres behørigt efter anden lovgivning end naturbeskyttelsesloven.

Lov om Miljøvurdering

Ifølge "Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" skal der gennemføres en miljøvurdering, hvis et kommuneplantillæg antages at få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Herning Kommune har i en screening vurderet, at kommuneplantillægget ikke medfører nogen væsentlig påvirkning på det omkringliggende miljø, og at planområdet alene udgør et mindre område på lokalt plan. Der er derfor ikke foretaget yderligere miljøvurdering.

Screeningen kan fås ved henvendelse til Herning Kommunes planafdeling på BEK@herning.dk.

KLAGEVEJLEDNING

Herning Kommunes afgørelse om, at der ikke skal gennemføres miljøvurdering kan påklages til Planklagenævnet.

Klagen skal indgives senest 4 uger efter offentliggørelsen af forslag til kommuneplantillæg.

I henhold til planlovens §58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du ikke mener, at byrådet har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at byrådet efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, på kpo.naevneneshus.dk. Klagen skal være modtaget af Planklagenævnet inden 4 uger efter modtagelsen af denne afgørelse. Klagen sendes automatisk gennem Klageportalen til Herning Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune via mail til bek@herning.dk. Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

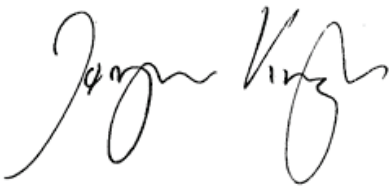
Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske **inden 6 måneder** fra det tidspunkt du modtager afgørelsen.

Vedtagelsespåtegning

Foreløbigt vedtaget af Herning Byråd den **10. november 2026**

På Byrådets vegne





Claus Udbye
Formand, Byplan- og Bosætningsudvalget

Jørgen Krogh
Direktør, By, Erhverv og Kultur

Nuværende kommuneplanrammer



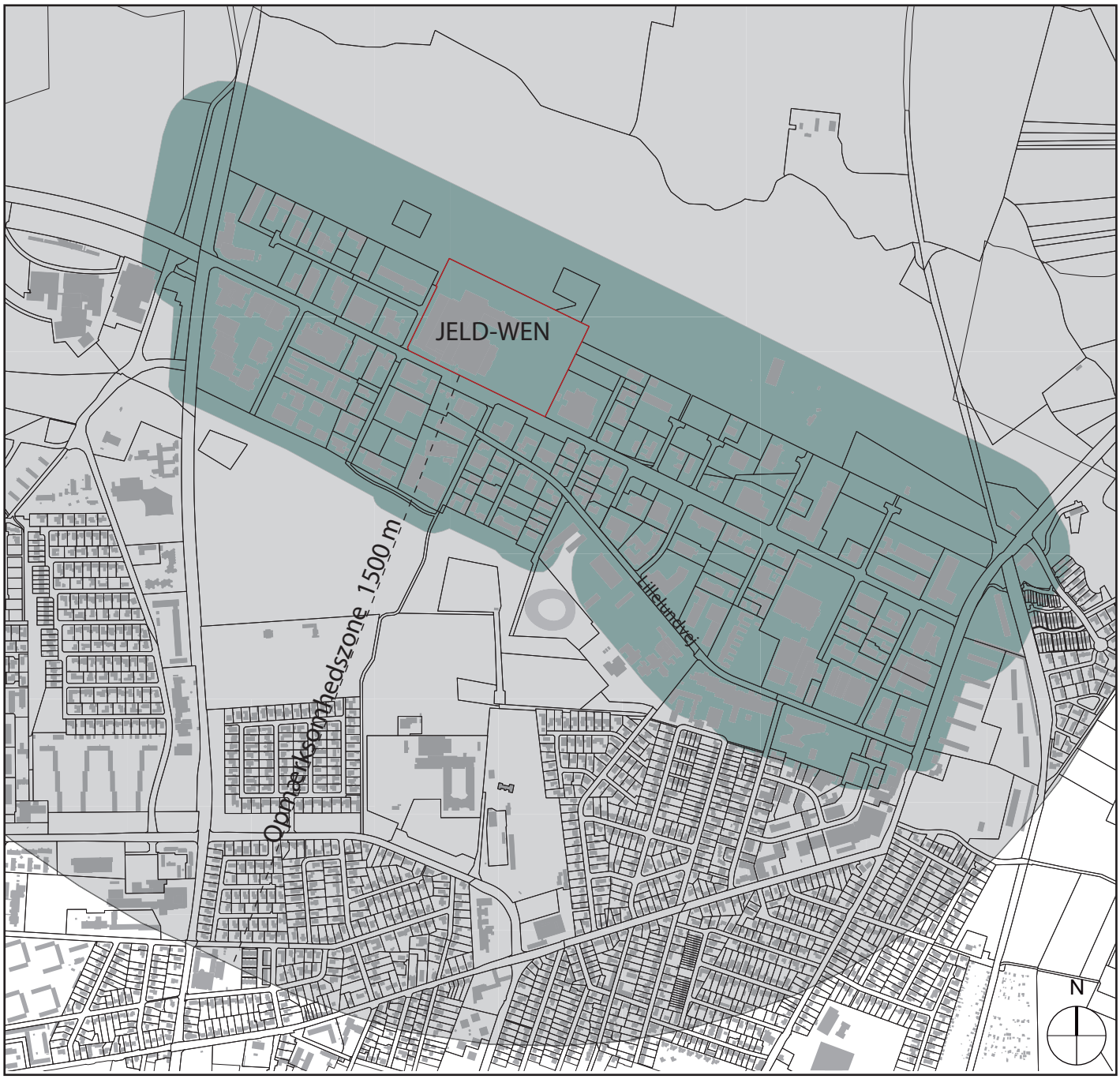
Fremtidige kommuneplanrammer



Bilag A - Virksomhedsklasser

Miljøklasse	Anbefalet minimums afstand til miljøfølsom anvendelse	Bemærkninger
Klasse 1	0 meter	Giver ikke anledning til nævneværdig påvirkning. Omfatter mindre forretninger, gallerier, kontorer, liberalt erhverv og små værksteder med butik/kiosk. Kan integreres med boliger.
Klasse 2	20 meter	Giver kun en ubetydelig påvirkning af de nærmeste omgivelser. Det er mindre virksomheder af typen elektronikværksteder, mindre engrosvirksomheder og mindre indendørs værksteder. Kan indplaceres i boligområder.
Klasse 3	50 meter	Virksomheder som giver anledning til en mindre påvirkning af omgivelserne. Bør ligge i egentlige erhvervsområder, men gerne tættest på boligområder. Herunder hører mange håndværksprægede virksomheder, med aktiviteter i dagtimerne (bygningstømrer og -snedker, mindre smedeværksteder), tekstilvirksomheder og visse servicevirksomheder (benzinstation uden vaskehal, grillbar).
Klasse 4	100 meter	Mindre belastende af egentlige produktionsvirksomheder, som bør ligge i erhvervsområder. Omfatter visse speditions- og transportvirksomheder, bilvaskehaller og autoværksted.
Klasse 5	150 meter	Mere belastende produktionsvirksomheder, såsom maskinfabrikker, møbelfabrikker, betonvarefabrikker, industrilakering og diskoteker.
Klasse 6	300 meter	Disse virksomheder kan belaste omgivelserne i betydelig grad. De bør placeres i større industriområder, så der kan blive en betydelig afstand til følsomme naboområder. Kan med fordel placeres i industriområder med særlige beliggenhedskrav. I klassen ligger slagterier, savværker, jern- og metalstøberier, affaldsforbrændingsanlæg.
Klasse 7	500 meter	Denne klasse giver anledning til omfattende belastning af omgivelserne og stiller normalt krav om særlig beliggenhed. De bør ligge i industriområder forbeholdt virksomheder med særlige beliggenhedskrav eller eventuelt i midten af store industriområder. Her kan være tale om for eksempel kraftvarmeværker, bilophug med skrotsaks og biogasanlæg.

Bilag B



SIGNATURFORKLARING

- Lokalplanområdet
- JELD-WEN - virksomhed af national interesse
- Nuværende og fremtidig konsekvenszone om produktionserhverv
- Opmærksomhedszone omkring produktons-, transport- og logistikvirksomheder af national interesse