ANNONCE den 19. november 2026

Bekendtgørelse af lokalplan nr. 14.E7.3 for erhvervsområde ved Baggeskærvej i Herning.

Herning Byråd har den 10. november 2026 vedtaget lokalplan nr. 14.E7.3 for erhvervsområde ved Baggeskærvej i Herning.

Lokalplanen har til formål at fastholde et område til erhverv ved Baggeskærvej i Herning syd. Området er et eksisterende erhvervsområde, som med lokalplanen udvides sydvest mod Messemotorvejen og jernbaneforbindelsen. Lokalplanen fastsætter bestemmelser for områdets anvendelse, ny bebyggelse og anlæg samt sikrer tilkørsels- og vejforhold i området. Lokalplanen har desuden til formål at bevare eksisterende grønne områder med respekt for eksisterende forsyningsledninger samt at sikre areal til regnvandshåndtering.

Lokalplanen har været offentligt fremlagt fra den 5. februar til den 5. marts 2026, begge dage inklusivt og i denne periode er der indkommet to indsigelser/bemærkninger. De indkomne bemærkninger er sammenfattet og behandlet i et høringsnotat, som har indgået i den politiske behandling af lokalplanen.

På baggrund af nye tekniske afklaringer vedrørende områdets regnvandshåndtering efter den offentlige høring blev det foreslået at ændre lokalplanforslaget. Ændringen indebar, at reservationen til et regnvandsbassin udgik af lokalplanforslaget, og at afgrænsningen mellem delområde II og IV blev justeret. De foreslåede ændringer til lokalplanforslaget har været i supplerende høring blandt de berørte grundejere inden for delområde II fra den 28. august til den 11. september 2026, begge dage inklusiv. Høringen omfattede alene grundejere inden for delområde II, idet Herning Kommune ejer arealerne inden for delområde IV. Der indkom ikke høringssvar til de foreslåede ændringer i den supplerende høringsperiode.

Lokalplanen er endeligt vedtaget med følgende ændringer i forhold til planforslaget:

- Lokalplanforslagets § 1.7 ændres til ”at sikre areal til regnvandshåndtering.”
- Lokalplanforslagets § 3.14 ændres til ”Området må anvendes til anlæg til håndtering og opstuvning af regn- og overfladevand, håndtering af klimaregn samt tekniske anlæg til spildevandshåndtering (fx pumpestationer). Inden for området kan der anlægges vejanlæg til servicering af tekniske anlæg.”
- Lokalplanforslagets § 6.6 udgår.
- Lokalplanforslagets § 6.7 udgår.
- Lokalplanforslagets § 9.6 ændres til ” Delområdet indeholder § 3 beskyttede naturtyper, som skal friholdes for bebyggelse, anlæg og oplag. Der kan dog etableres synlige anlæg til håndtering af regn- og overfladevand inden for delområde IV.”

Herning Kommune behandler og gemmer alle dokumenter i alle sager elektronisk. Hvis du vil se de oplysninger, vi har registreret om dig, så kontakt sagsbehandleren af denne sag, som vil hjælpe dig videre. Du kan også læse mere om dine rettigheder på www.datatilsynet.dk

- Der tilføjes en ny bestemmelse i § 9: ”Inden for den på kortbilag 3 viste vejbyggelinje langs Messemotorvejen, herunder vejbyggelinjens højde- og passagetillæg, må der ikke etableres bebyggelse, anlæg, oplag eller indretninger af blivende art.”

- Lokalplanforslagets § 10.1 ændres til ” Der må ikke foretages permanente reguleringer af det naturlige terræn på mere end +/- 1 meter. I forbindelse med regnvandshåndtering og mulighed for afvanding ved gravitation kan der foretages yderligere terrænregulering.”

- Der tilføjes en ny bestemmelse i §14: "Efter den endelige vedtagelse og offentlige bekendtgørelse af denne lokalplan ophæves lokalplan nr. 14.E6.3, Erhvervsområde ved MCH Messecenter Herning vedtaget 17. november 2015 for den del, der er omfattet af nærværende lokalplan."

- Kortbilag 2 revideres, så det areal, der er reserveret til regnvandsbassin samt drift- og vedligeholdelseszone, udgår. Som følge heraf ændres afgrænsningen mellem delområde II og delområde IV.

- Kortbilag 3 revideres med en ny delområdeafgrænsning svarende til delområdeafgrænsningen på kortbilag 2.

- Der i lokalplanens redegørelse under afsnit 1.7 Myndighedstilladelser indarbejdes et afsnit med oplysninger om vejbyggelinjen langs Messemotorvejen, herunder at byggeri og anlæg inden for vejbyggelinjen kræver Vejdirektoratets tilladelse.

- Lokalplanens redegørelse revideres som følge af ovenstående ændringer.

Lokalplan nr. 14.E7.3 for erhvervsområde ved Baggeskærvej kan ses hos Planafdelingen, indgang A, 2. sal på rådhuset i Herning og på Herning Kommunes hjemmeside, www.herning.dk (skriv ”bekendtgørelse” eller ”lokalplaner” i søgefeltet)

Klage over planerne
I henhold til Planlovens § 58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du for eksempel kan klage, hvis du mener, at Herning Kommune ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at Herning Kommune efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder på hjemmesiden *kpo.naevneneshus.dk*. Klagen skal være modtaget af Planklagenævnet **inden 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse. Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Herning Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen.
Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune via mail til bek@herning.dk, eller alternativt til Herning Kommune, By, Erhverv og Kultur, Torvet 5, 7400 Herning.

Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Ønsker du at vide mere, kan du ringe til Planafdelingen, tlf.: 96 28 28 28.