ANNONCE den 19. november 2026

Bekendtgørelse af tillæg nr. 10 til Herning Kommuneplan 2025-2036 og lokalplan nr. 73.B5.2 for boligområde ved Brandevej i Fasterholt.

Herning Byråd har den 10. november 2026 vedtaget lokalplan nr. 73.B5.2 for boligområde ved Brandevej i Fasterholt og tillæg nr. 10 til Herning Kommuneplan 2025-2036.

Lokalplanforslaget har til formål at muliggøre etablering af et blandet boligområde af åben-lav og tæt-lav karakter. Lokalplanen skal ydermere sikre vejadgang til området fra Brandevej til boligområdet samt sikre grønne friarealer og fastsætte bestemmelser for håndtering af regnvand i området.

Kommuneplantillægget skal sikre, at Planlovens krav om, at lokalplanlægningen skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt. Kommuneplantillægget skal muliggøre etablering af tæt-lav og åben-lav bebyggelse inden for rammeområde 73.B5. Rammeområdet ændres ligeledes geografisk for at være i overensstemmelse med lokalplanafgrænsningen. Med kommuneplantillægget foretages ændringer af rammeområde 73.BL1, idet den geografiske afgrænsning af det eksisterende rammeområde tilpasses. Ydermere præciseres rammeområdet 73.BL1's anvendelse angående grundvandsbeskyttelse.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været offentligt fremlagt fra den 2. juli 2026 til den 11. august 2026, begge dage inklusivt. Der er i høringsperioden ikke indkommet indsigelser til planlægningen.

Kommuneplantillægget er endeligt vedtaget uden ændringer i forhold til planforslaget.

Lokalplanen er endeligt vedtaget med følgende ændringer i forhold til planforslaget:

en revideret illustrationsplan, der fremgår af lokalplanens redegørelse,

et revideret lokalplankort med indtegnet drifts- og vedligeholdelseslinje,

at §4.11 ændres til: "Der skal, langs det på kortbilag 2 viste fællesareal jf. § 9.6, etableres en trampesti til gåture i området. Trampestien må anvendes i forbindelse med drift og vedligehold af fællesarealerne."

at der i §5.6 tilføjes: " ...samt i området mellem fællesarealet og den på kortbilag 2 viste drifts- og vedligeholdelseslinje"

at der i §9.1 tilføjes: " ...eller i området mellem fællesarealet og den på kortbilag 2 viste drifts- og vedligeholdelseslinje"

at §14.3 ændres til: "Grundejerforeningen skal inden for delområde II forestå etablering, drift og vedligeholdelse af fælles arealer og anlæg, herunder også eventuelle fælles anlæg til regnvandshåndtering og klimatilpasning, vejen A-A samt det på kortbilag 2 viste fællesareal og eksisterende læhegn."

Herning Kommune behandler og gemmer alle dokumenter i alle sager elektronisk. Hvis du vil se de oplysninger, vi har registreret om dig, så kontakt sagsbehandleren af denne sag, som vil hjælpe dig videre. Du kan også læse mere om dine rettigheder på www.datatilsynet.dk

et revideret redegørelsesafsnit om 'Grønne områder, landskab og beplantning' som følge af ovenstående ændringer.

Lokalplan nr. 73.B5.2 for boligområde ved Brandevej i Fasterholt og kommuneplantillæg nr. 10 kan ses hos Planafdelingen, indgang A, 2. sal på rådhuset i Herning og på Herning Kommunes hjemmeside, www.herning.dk (skriv ”bekendtgørelse” eller ”lokalplaner” i søgefeltet)

Klage over planerne
I henhold til Planlovens § 58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du for eksempel kan klage, hvis du mener, at Herning Kommune ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at Herning Kommune efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder på hjemmesiden *kpo.naevneneshus.dk*. Klagen skal være modtaget af Planklagenævnet **inden 4 uger** efter modtagelsen af denne afgørelse. Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Herning Kommune.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune i Klageportalen.
Når du klager, skal du betale et gebyr. Gebyrets størrelse fremgår af Klageportalen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Herning Kommune via mail til bek@herning.dk, eller alternativt til Herning Kommune, By, Erhverv og Kultur, Torvet 5, 7400 Herning. Herning Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Ønsker du at vide mere, kan du ringe til Planafdelingen, tlf.: 96 28 28 28.