LANDZONETILLADELSE

Sagsnummer: 01.03.03-P19-19-26

Herning Kommune

TEKNIK OG MILJØ
Byggeri og Ejendomsdata
Rådhuset, Torvet
7400 Herning
www.herning.dk

SAGSBEHANDLER
Camilla Bruun
bygca@herning.dk
Tlf. 9628 8018

SAGSNUMMER:
01.03.03-P19-19-26

Dato: 12-11-2026

Ejendommen:

Adresse **Birkmosevej 65, 7480 Vildbjerg**

Matrikel nr.: 20a, Heden, Timring

Sag:
Birkmosevej 65, 7480 – Landzonetilladelse til læskur til heste

Ansøger
Niels Peder Jensen
Birkmosevej 65
7480 Vildbjerg

Ejer
Niels Peder Jensen
Birkmosevej 65
7480 Vildbjerg

Herning Kommune har behandlet din ansøgning om lovliggørelse af et læskur på 45 m² til heste efter lov om planlægning på ejendommen Birkmosevej 65, 7480 Vildbjerg.

Afgørelse:

Planloven:

Herning Kommune meddeler hermed tilladelse til det ansøgte efter § 35, stk. 1, i Lov om Planlægning, på betingelse af:

- At læskuret fjernes når dyreholdet bestående af heste ophører, og området reetableres til landbrugsjord.

BYGGEARBEJDET MÅ IKKE PÅBEGYNDES, FØR DER ER MEDDELT TILLADELSE EFTER BYGGELOVEN. Ligeledes må en tilladelse, der er meddelt efter § 35, stk. 1, i lov om planlægning, ikke udnyttes før klagefristens udløb jfr. Erhvervsministeriets bekendtgørelse om udnyttelse af tilladelser, § 1.

Når klagefristen som beskrevet sidst i denne tilladelse er afsluttet, kan sagen behandles efter byggeloven. Denne tilladelse omfatter kun behandling efter lov om planlægning.

Redegørelse for sagen:

Ejendommen er beliggende i landzone og omfatter et jordtilliggende på ca. 10,5 ha. Driften på ejendommen består primært af kødkvægsproduktion.

På ejendommen er der opført staldbygning til kvæg på 244 m², lade på 160 m² og maskinhus på 118 m² samt stuehus på 190 m², udhus på 12 m², garage på 80 m² og carport på 30 m².

Ca. 38 meter fra stuehuset er der opført et læskur på 45 m² til ejendommens to heste med tilhørende halmopbevaring. Læskuret er opført som en stålkonstruktion beklædt med metalplader. Det er dette læskur, der ansøges lovliggjort.

Begrundelse for afgørelsen:

Herning Kommunes afgørelse om landzonetilladelse begrundes med følgende vurdering:

Herning Kommune behandler og gemmer alle dokumenter i alle sager elektronisk. Hvis du vil se de oplysninger, vi har registreret om dig, så kontakt sagsbehandleren af denne sag, som vil hjælpe dig videre. Du kan også læse mere om dine rettigheder og behandling af dine oplysninger her: https://www.herning.dk/digitalisering/dpo-og-databeskyttelse

Det ansøgte omfatter lovliggørelse af et læskur på 45 m² til ejendommens heste. Læskuret er opført som en fast konstruktion med stålramme og beklædning af metalplader.

Læskuret er placeret ca. 14 meter fra nærmeste driftsbygning og ca. 40 meter fra ejendommens stuehus. Der er tale om en bygning, som ikke er omfattet af undtagelsesbestemmelserne i planlovens § 36, og det ansøgte kræver derfor landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1.

Ved vurderingen af ansøgningen har Herning Kommune lagt vægt på, at læskuret er placeret i tilknytning til ejendommens eksisterende bebyggelse og fremstår som en naturlig del af ejendommens samlede bygningsanlæg. Der er desuden lagt vægt på, at læskuret har et begrænset omfang og anvendes til ejendommens dyrehold.

Herning Kommune vurderer desuden, at læskuret på grund af sin placering tæt ved den eksisterende bebyggelse og den omkringliggende beplantning kun har en begrænset visuel påvirkning af landskabet og det omgivende åbne land.

På den baggrund vurderer Herning Kommune, at det ansøgte, ikke strider mod de hensyn, som planlovens landzonebestemmelser skal varetage, og at der derfor kan meddeles landzonetilladelse til lovliggørelse af læskuret.

Nabobeboelser

Nærmeste nabobebyggelse er placeret hhv. cirka 160 meter og 290 meter fra læskuret. Området er præget af marker, og læskuret er afskærmet det åbne land med eksisterende beplantning og beplantningsbælter.

Efter Planlovens § 35, stk. 4 og 5 kan en landzonetilladelse først meddeles, når der er forløbet to uger efter, at kommunen skriftligt har orienteret naboerne til den omhandlede ejendom om det ansøgte - medmindre kommunen skønner, at sagen er af underordnet betydning for naboerne. Naboer defineres i denne sammenhæng som ejere og brugere af de ejendomme, hvis ejendomsskel grænser til den ejendom, hvor der søges om landzonetilladelse. Derudover gælder de almindelige partshøringsregler i henhold til Forvaltningsloven.

Herning Kommune skønner på baggrund af det oplyste og ovenstående, at det ansøgte er af underordnet betydning for naboerne samt, at ikke andre end ansøger/ejer har partsstatus i sagen.

Offentliggørelse

Afgørelsen om landzonetilladelse bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside den 12. november 2026.

Bemærk

Tilladelsen bortfalder såfremt den ikke er udnyttet inden 5 år fra d.d.

Klagevejledning (Planloven):

Denne afgørelse kan påklages til Planklagenævnet jfr. planlovens § 58, stk. 1

Du klager via klageportalen, som du finder via https://naevneneshus.dk/start-din-klage/planklagenaevnet/. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Herning Kommune via klageportalen.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Herning Kommune. Hvis Herning Kommune fastholder afgørelsen, sender Herning Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Planklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Planklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Planklagenævnet kan opkræve gebyr for behandling af din klage. Se mere om dette på Nævnenes Hus. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvis medhold i din klage.

En klage over denne afgørelse har opsættende virkning efter lovgivningen. Planklagenævnet kan træffe afgørelse om at fravige lovgivningens udgangspunkt i særlige tilfælde.

Med venlig hilsen

Camilla Bruun
Byggesagsbehandler

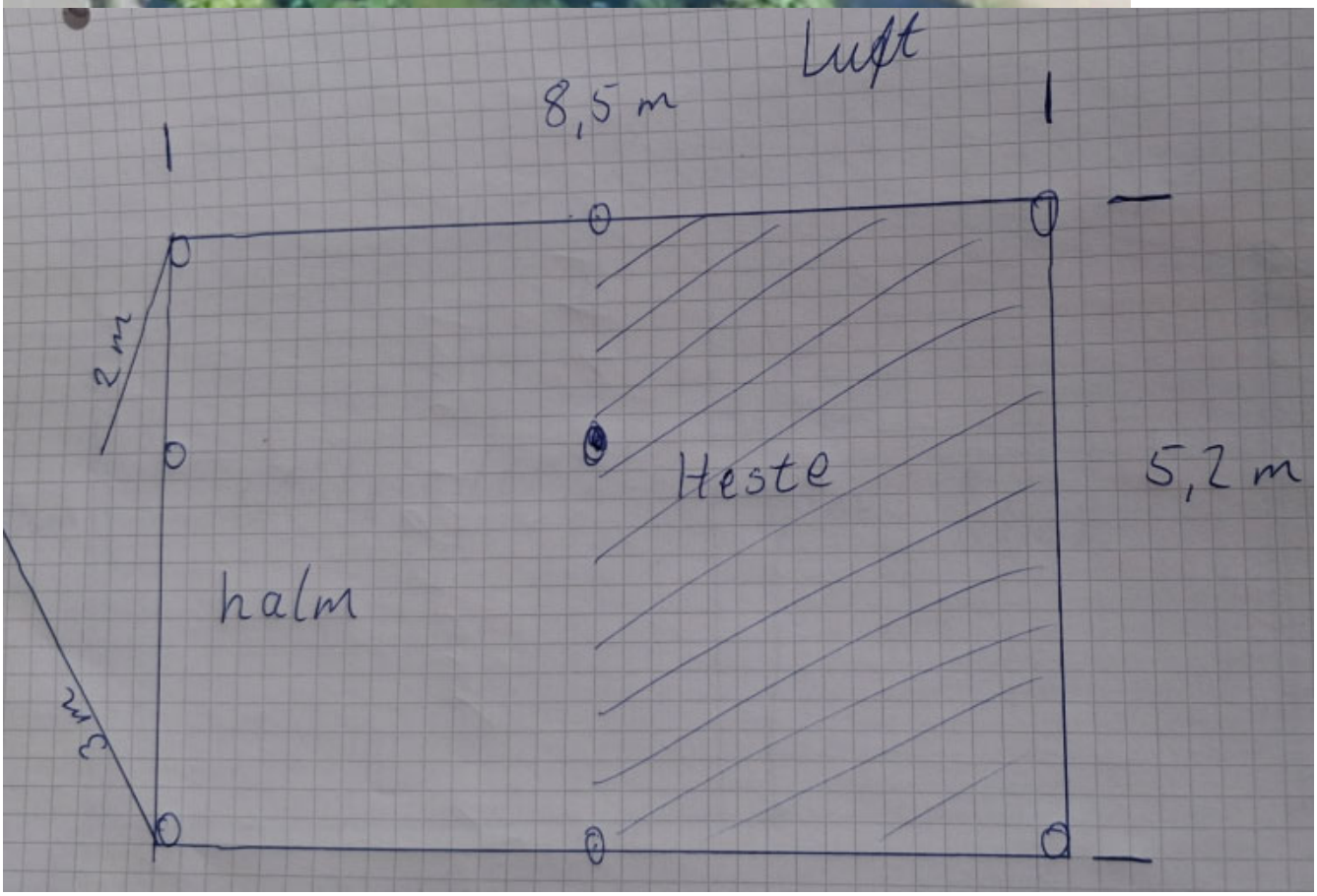
Kopi sendt til:

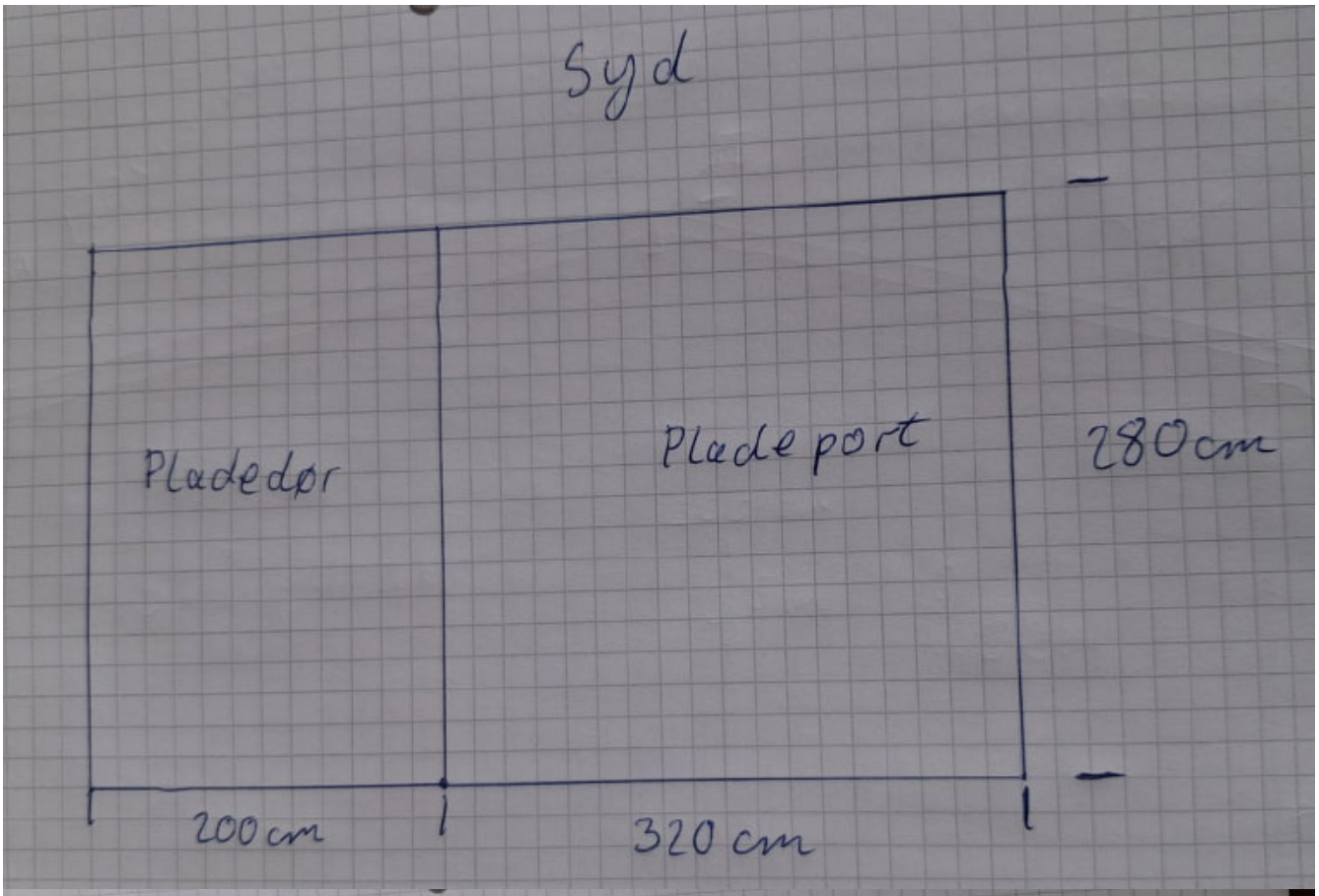
Danmarks Naturfredningsforening, herning@dn.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
Friluftsrådet, herning@friluftsraadet.dk

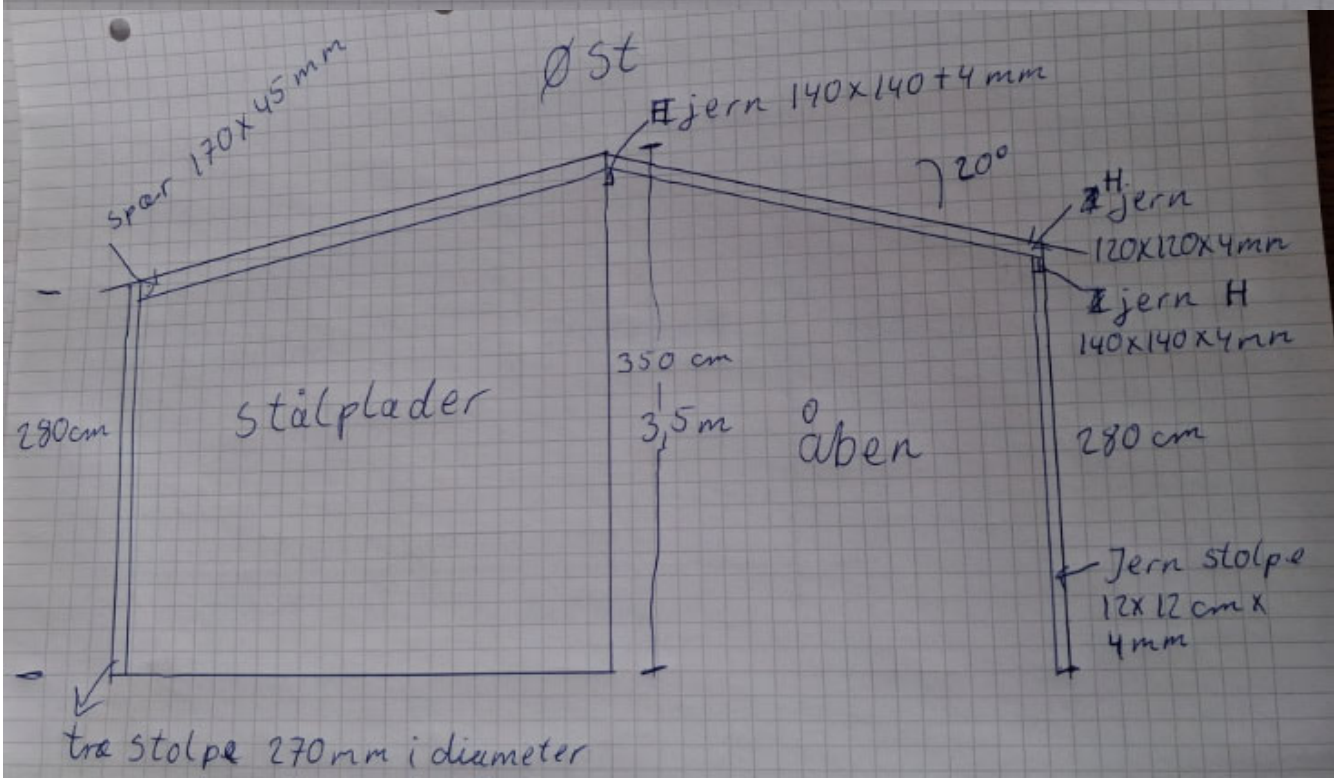
Bilag:

- Situationsplan
- Plantegning
- Facade
- Snit
- Billeder af læskur




Luft
8,5 m
1
1
2 m
Heste
5,2 m
halm
3 m


Syd
Pladedør
Plade port
280 cm
200 cm
320 cm


Øst
spær 170x45 mm
H jern 140x140+4 mm
20°
H jern
120x120x4mm
H jern
140x140x4mm
280cm
Stålplader
350 cm
3,5 m
åben
280 cm
Jern stolpe
12x12 cm x
4mm
træ stolpe 270mm i diameter







